



Gemeente Aalsmeer



Reconstructie Machineweg

14 september 2022

Maarten Wilschut
Bas van Viegen
Reinier Pieters
Carl Riechelman



Gemeente Aalsmeer

Welkom

Maarten Wilschut

Afdelingshoofd Projecten en Advies Buitenruimte
Gemeente Amstelveen en Aalsmeer

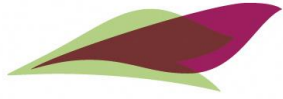


Gemeente Aalsmeer

Afspraken

Van deze bijeenkomst wordt geen verslag gemaakt. Indien u een schriftelijke bevestiging wenst op één van uw vragen, dan vragen wij u deze schriftelijk te stellen en zal deze worden beantwoord in de Nota van Inlichtingen.

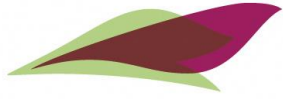
Deze presentatie wordt ter informatie bijgevoegd bij het aanbestedingsdossier.



Gemeente Aalsmeer

Agenda startbijeenkomst

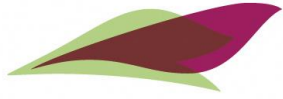
- 1) Opening en welkom - Maarten Wilschut
- 2) Gemeente Aalsmeer en MPP programma - Bas van Viegen
- 3) Inhoud werk en aanbesteding - Reinier Pieters
- 4) Afstemming Greenpark Aalsmeer - Carl Riechelman
- 5) Aanbesteding procedure - Reinier Pieters
- 6) Vragen
- 7) Afsluiting
- 8) Locatie bezoek (optioneel)



Gemeente Aalsmeer

Gemeente Aalsmeer

- Opdrachtgever: Gemeente Aalsmeer
- Uitvoerende afdeling:
Projecten en Advies gemeente Amstelveen/Aalsmeer
- Intern opdrachtgever: Bas van Viegen
- Projectmanager: Reinier Pieters
- Opdrachtgever voor de overeenkomst: Maarten Wilschut



Gemeente Aalsmeer

Doelstellingen project Machineweg

- Verbeteren verkeersveiligheid
- Verbeteren verkeersafwikkeling door aanleg rotonde Middenweg – Amaliaalaan - Machineweg
- Verbeteren infrastructuur voor langzaam verkeer
- Nieuwe verhardingen en waar nodig nieuwe funderingen (de conditie van de Machineweg is zeer matig)



Auto in sloot na botsing op kruising Machineweg



Gemeente Aalsmeer

Meerjarenprojectenplan (MPP) Buitenruimte Aalsmeer

- Om de doelstellingen te halen, is het project opgenomen in het investeringsplan van Aalsmeer.
- Financiering door gemeente, Vervoerregio en Ministerie.
- Kruispunt Aalsmeerderweg is apart werk, aanpak in fase 2.



Gemeente Aalsmeer

Situatie Amaliaalaan - Middenweg

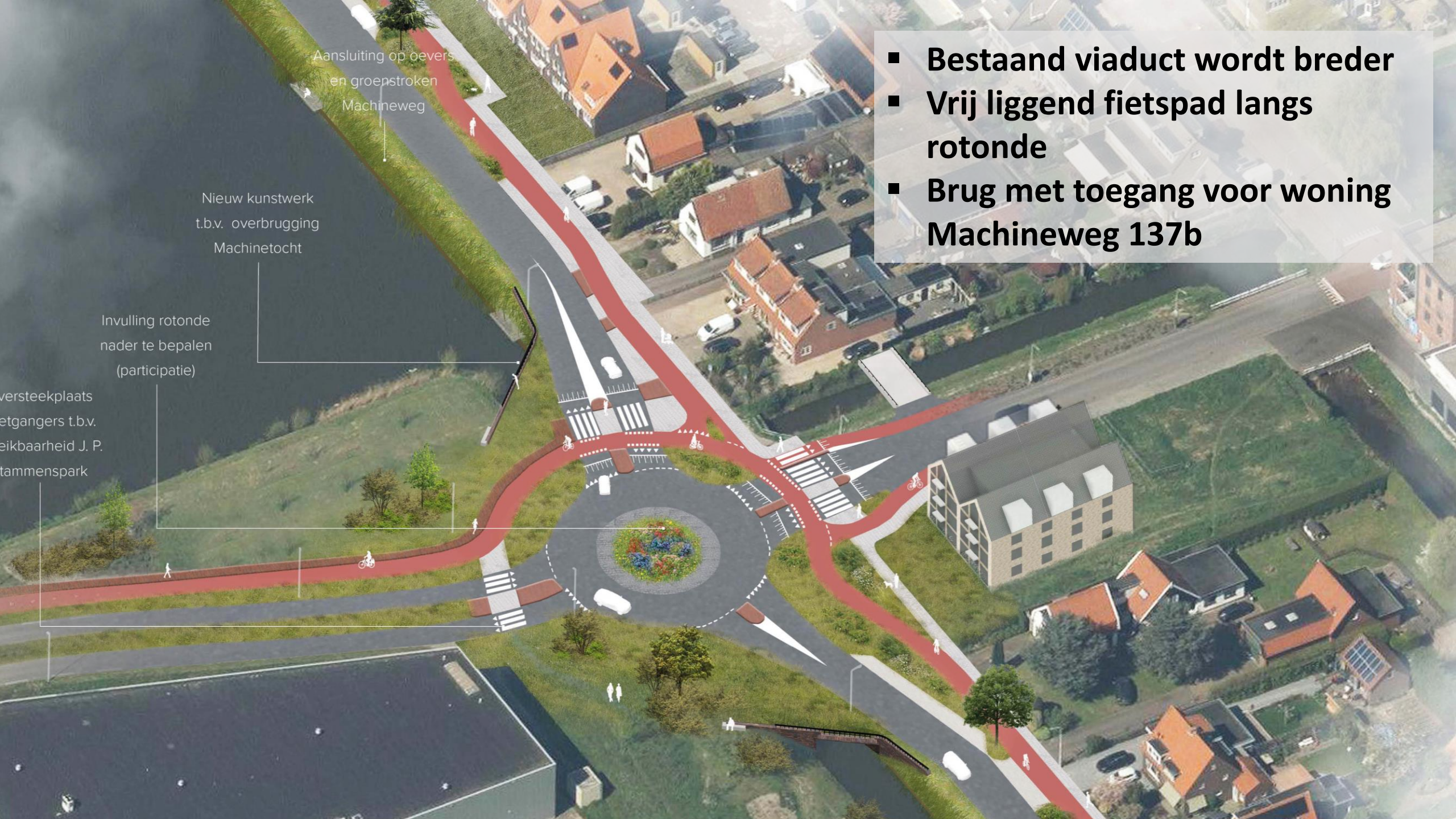




Inhoud werk Machineweg

- Reconstructie van alle wegdelen van de Machineweg
- Kruising Amaliaalaan – Middenweg: uitbouwen / verbreden van bestaand viaduct en aanleg rotonde met vrij liggend fietspad.
- Rotonde Hornweg blijft behouden, maar uitbreiding met fietspad en voetpad en duiker verlenging.
- Wegdeel Japanlaan – Legmeerdijk wordt 30 km/uur.
- Kruising met Aalsmeerderweg is geen onderdeel van werk

- Wegontwerp van de Machineweg ligt vast, DO is definitief
- Civiel ontwerp van viaduct Amaliaalaan is uitgewerkt op VO niveau



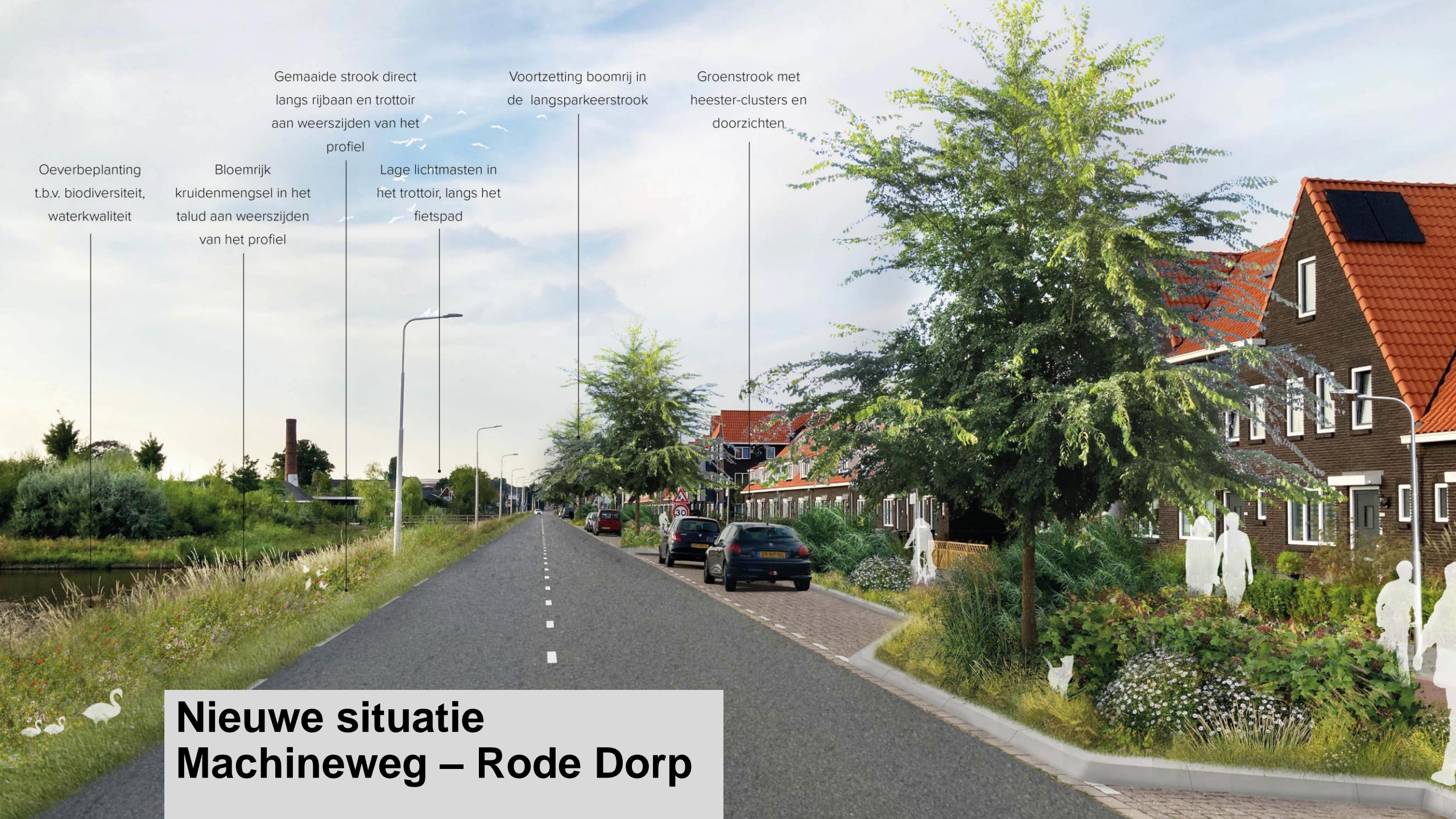
Aansluiting op oevers
en groenstroken
Machineweg

Nieuw kunstwerk
t.b.v. overbrugging
Machinetocht

Invulling rotonde
nader te bepalen
(participatie)

oversteekplaats
toegangers t.b.v.
toegankelijkheid J. P.
tammenspark

- **Bestaand viaduct wordt breder**
- **Vrij liggend fietspad langs rotonde**
- **Brug met toegang voor woning Machineweg 137b**



Oeverbeplanting
t.b.v. biodiversiteit,
waterkwaliteit

Bloemrijk
kruidenmengsel in het
talud aan weerszijden
van het profiel

Gemaaide strook direct
langs rijbaan en trottoir
aan weerszijden van het
profiel

Lage lichtmasten in
het trottoir, langs het
fietspad

Voortzetting boomrij in
de langspaarkeerstrook

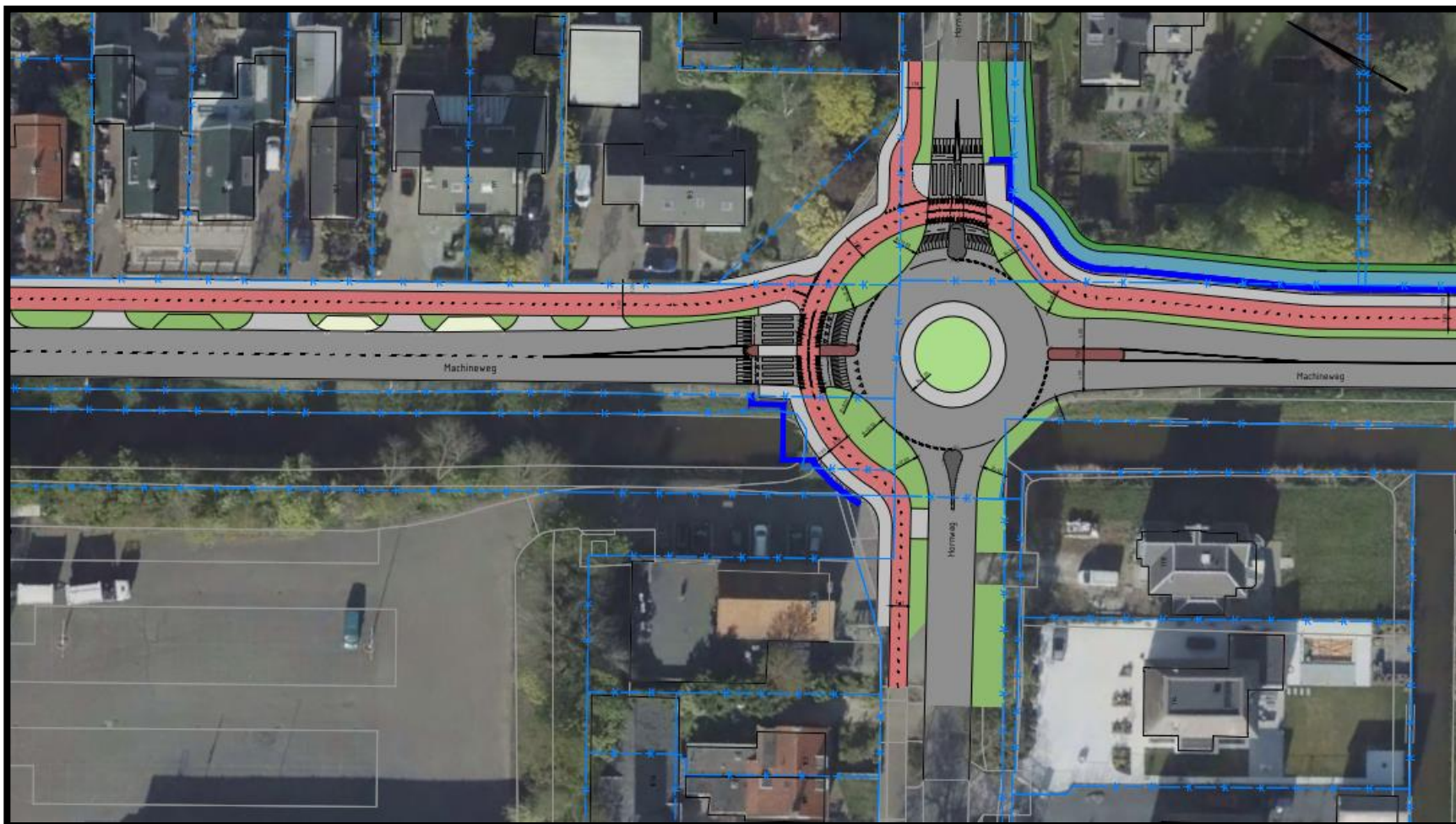
Groenstrook met
heester-clusters en
doorzichten

Nieuwe situatie Machineweg – Rode Dorp



Gemeente Aalsmeer

Situatie rotonde Hornweg



- Rotonde Hornweg blijft gehandhaafd, maar wordt aangepast met fietspad en voetpad
- Afspraken voor grondverwerving met enkele bewoners
- Toegang naar Bloemhof nog verbeteren



Gemeente Aalsmeer

Situatie Machineweg - Legmeerdijk

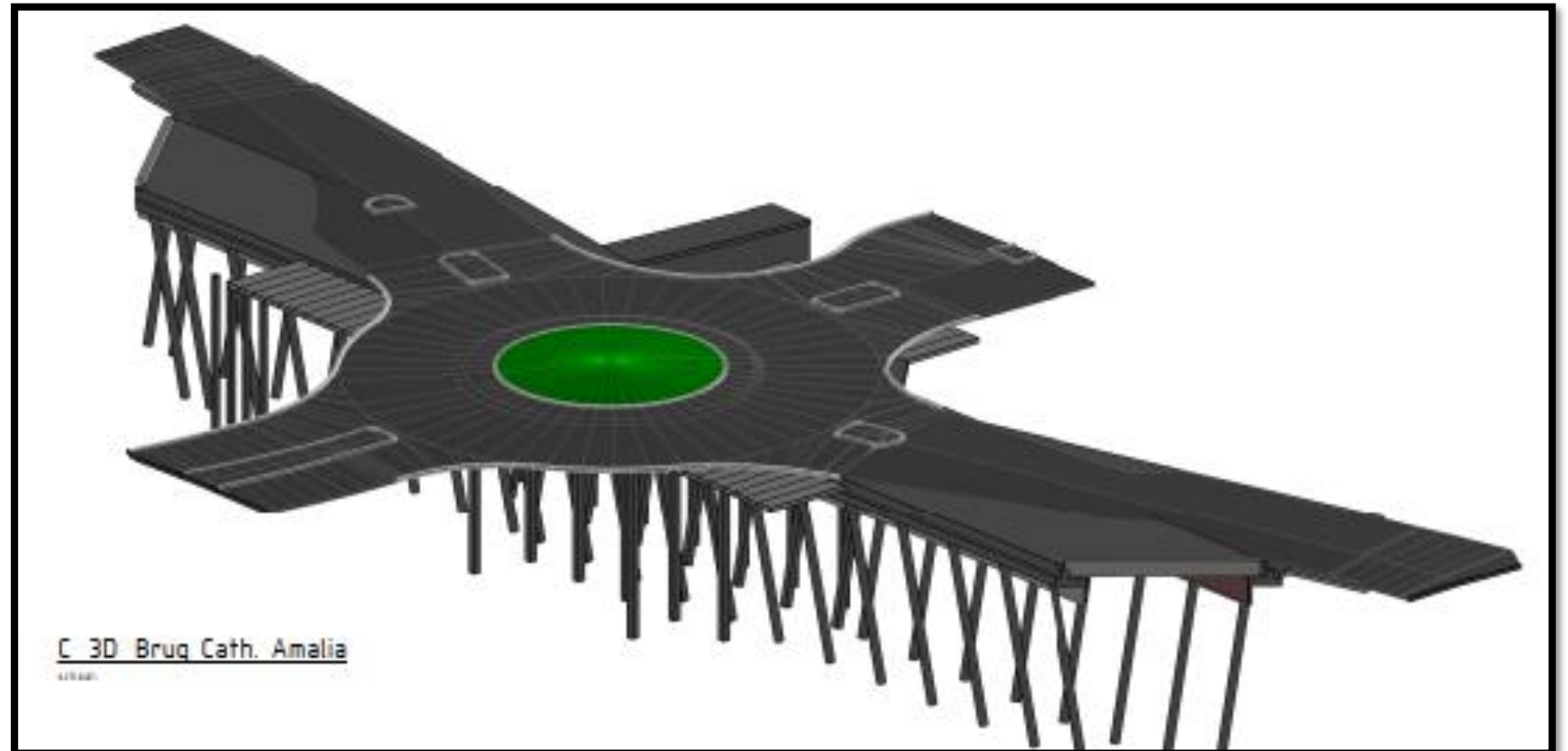


- Plankaart is beschikbaar op website van gemeente Aalsmeer



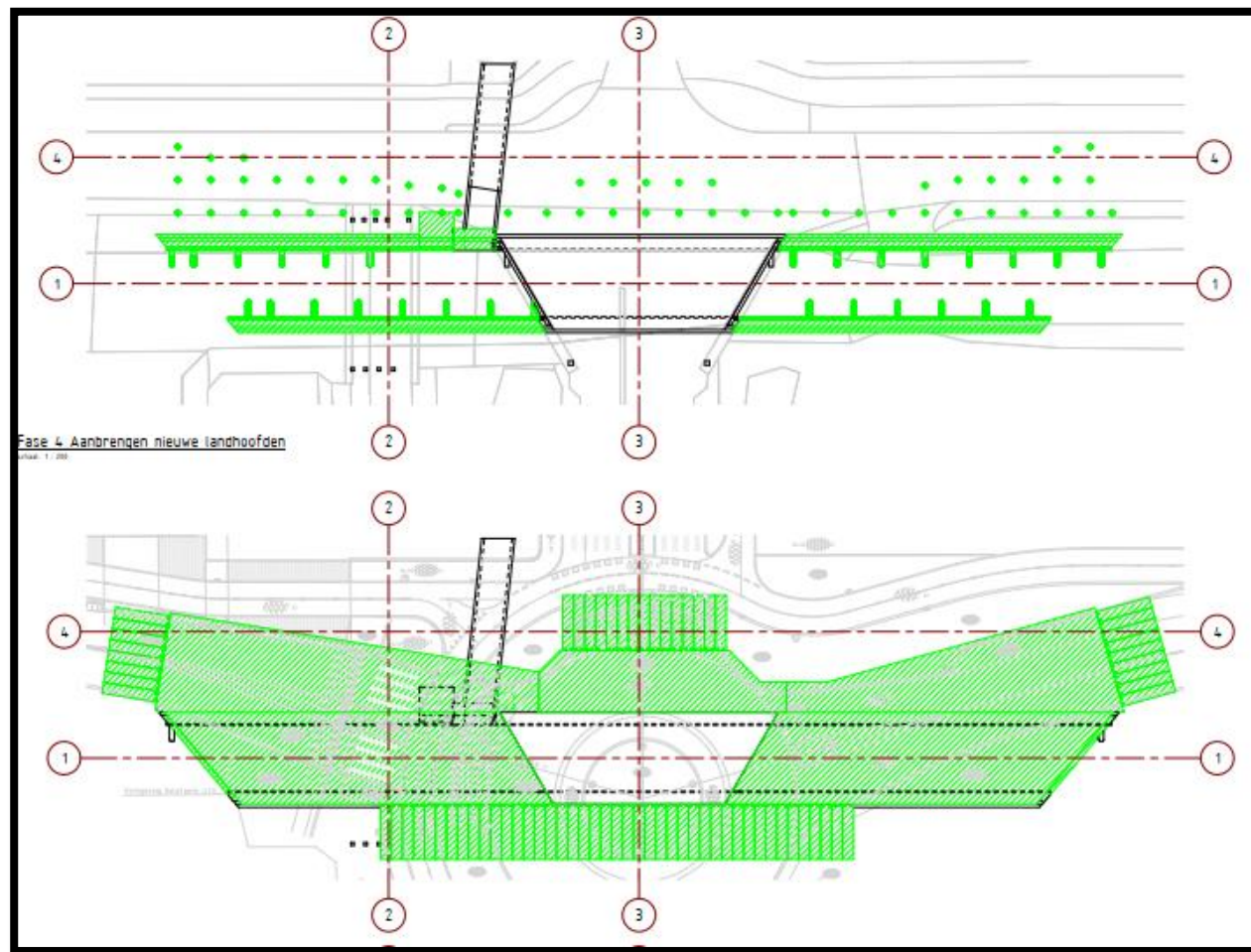
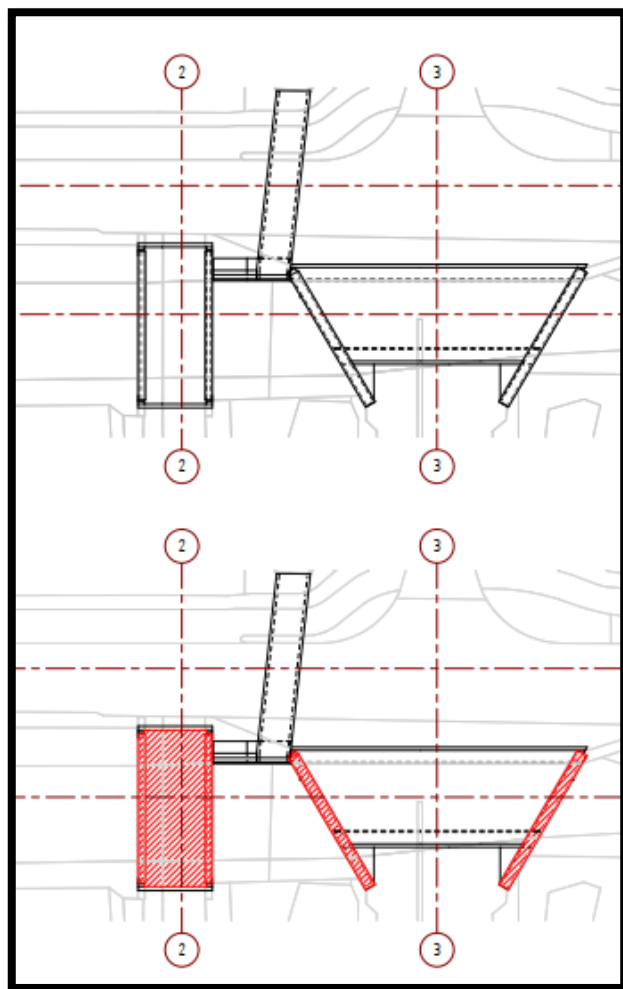
Contouren nieuw viaduct Amalialaan (1)

- Aanpak viaduct is een ingrijpende wijziging
- Bouwfase van viaduct zal hinder op Middenweg en Machineweg veroorzaken





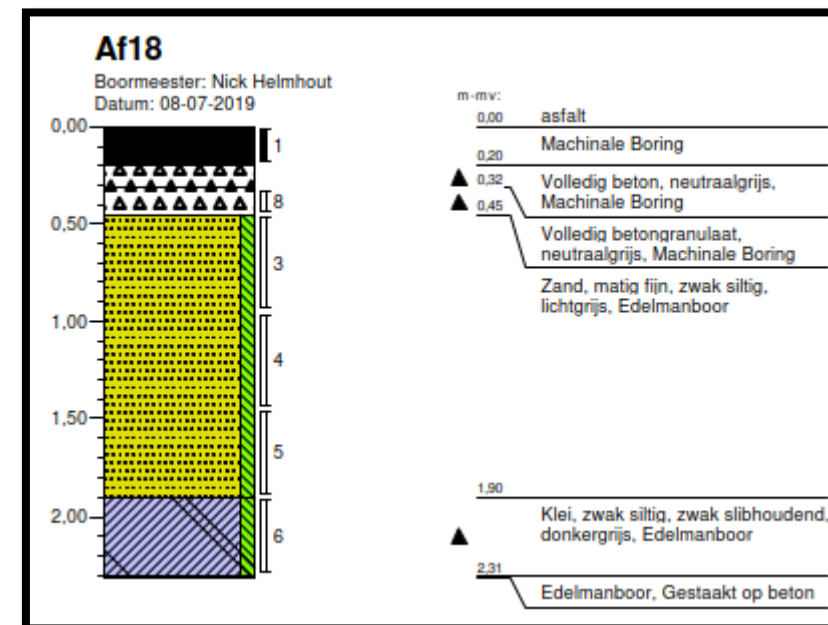
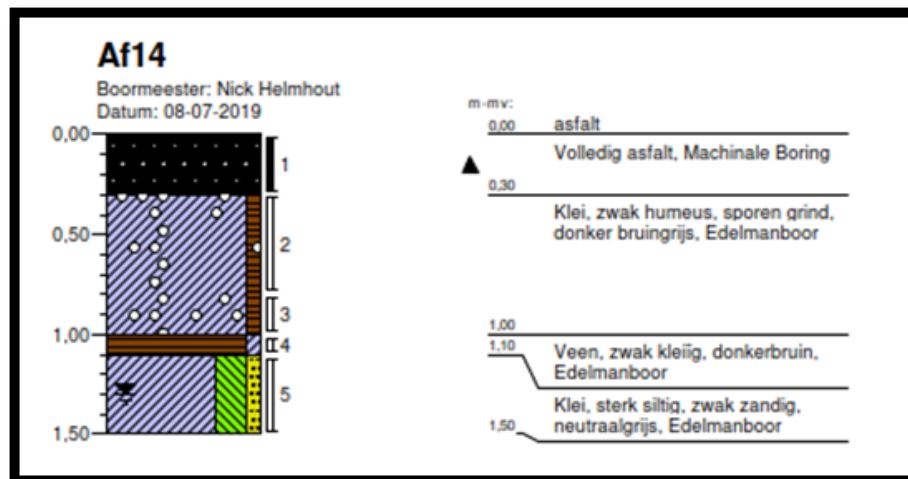
Contouren nieuw viaduct Amaliaalaan (2)





Fundatie en asfalt kwaliteit (1)

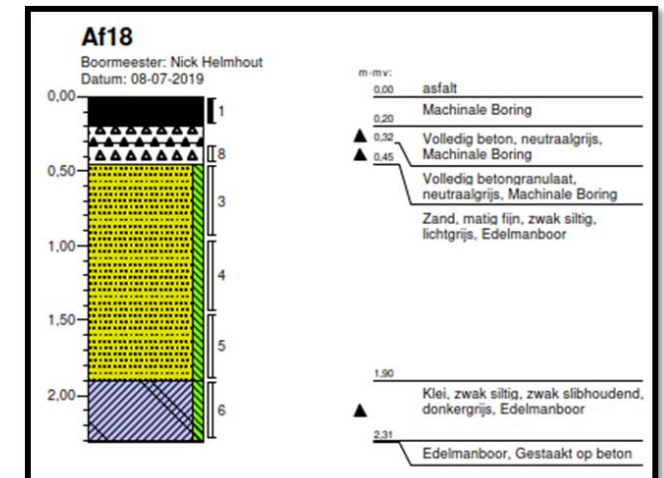
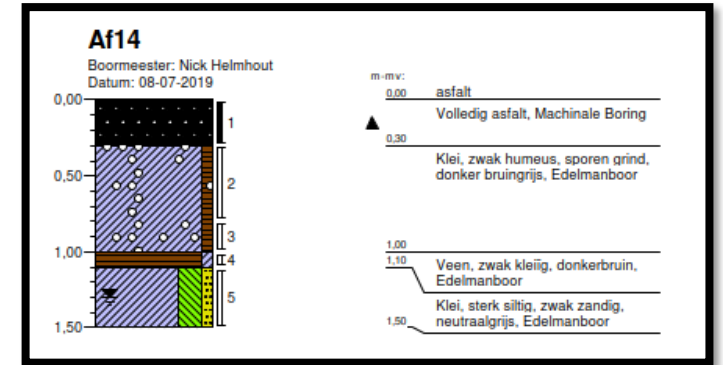
- Rapport Verkennend (Water)bodem en Verhardingsonderzoek is van belang.
- De onderbouw - fundatie van de Machineweg is van wisselende kwaliteit: er is zichtbare scheurvorming in asfalt aanwezig.
- Bekend is dat aanzienlijk volume teer houdend asfalt zal vrijkomen (min. 1750 ton)
- Machineweg is van origine een kassengebied geweest. Er zijn lokale verontreinigingen vastgesteld.





Fundatie en asfalt kwaliteit (2)

- Eis: aanvullend asfalt onderzoek doen is noodzakelijk
- Gedegen asfalt onderzoek in uw prijs opnemen
- Na onderzoek resultaat bepalen we definitieve fundatie toepassing (in bouwteam-achtig overleg)
- Uitgangspunt voor uw calculatie / in de aanbesteding:
 - Profiel met klei/veen in fundatie laag: **30%**
 - Profiel met zand/grind/puin in fundatie laag: **70%**





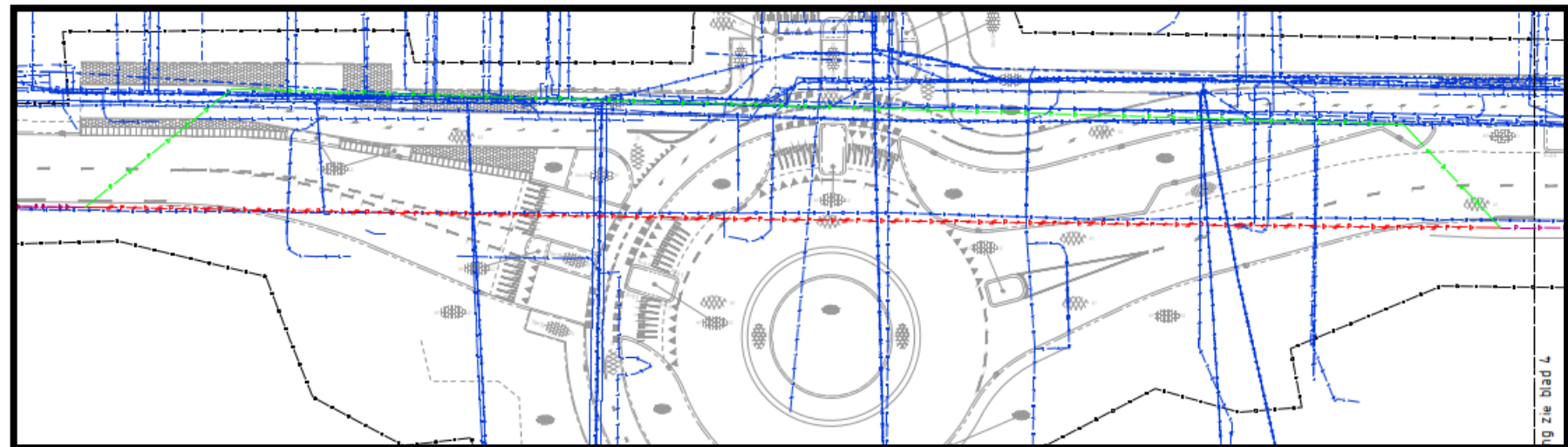
Fundatie en asfalt kwaliteit (3)

- Levensduur eisen van fundatie en asfalt Machineweg:
 - Levensduur eis van fundering: 50 jaar
 - Levensduur onder- en tussenlaag: 25 jaar
 - Levensduur eis van deklaag: 12,5 jaar



Kabels en Leidingen

- Kabel en leiding tracé's zijn nauwkeurig bekend.
- Stedin en Liander K&L verlegging zijn in gang gezet (VTA procedures).
- Verlegging van gemeentelijk riool is noodzakelijk.
- Eis: Vernieuwen van rioolgemaal tpv Hornweg.
- Er zullen meerdere kabel tracé's nog verlegd moeten worden.





Vergunningen

- Omgevingsvergunning is verleend.
- Watervergunning Rijnland is verleend
 - watercompensatie is geborgd via GPA
- Verkeersbesluit is geregeld



Grondverwerving particulieren

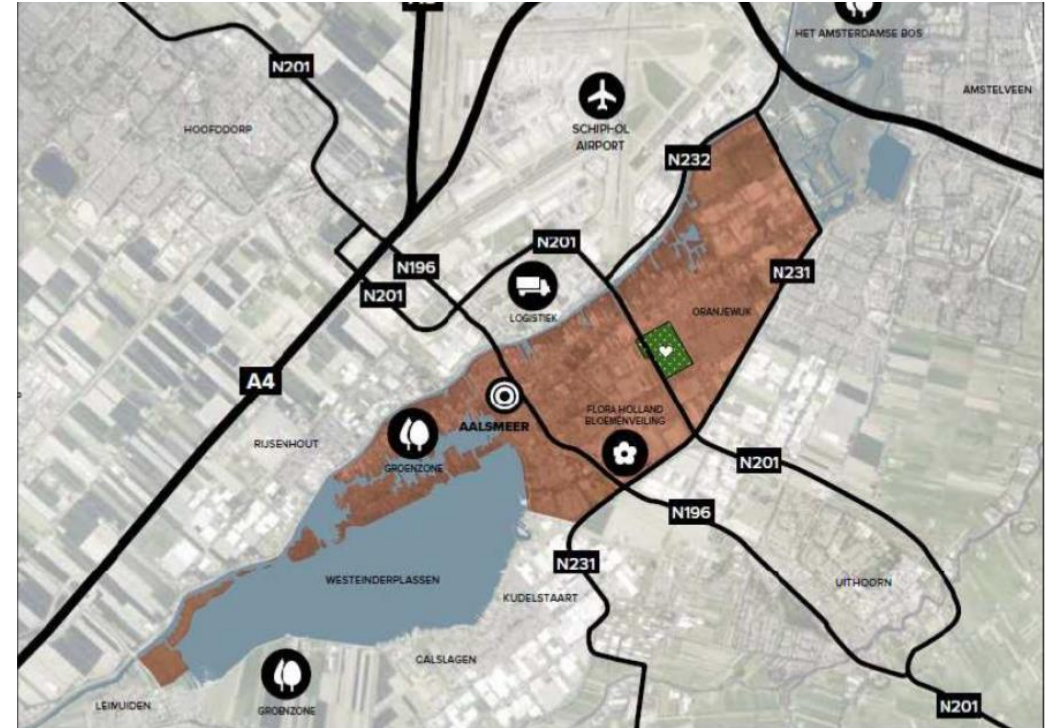
- Grondverwerving van percelen door OG geregeld
 - Hornweg 186 en 193
 - Machineweg 133
 - Brug Machineweg 137B
 - Amaliaalaan: Eigen Haard
- Afspraken met bewoners dienen nauwkeurig nagekomen te worden.



Gemeente Aalsmeer



Green Park Aalsmeer



Inlichtingen 14 september 2022

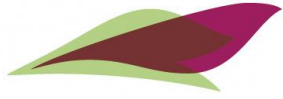


Gemeente Aalsmeer

Infrastructuur

- Middenweg
- Molenvlietweg
- OLV Greenport Aalsmeer

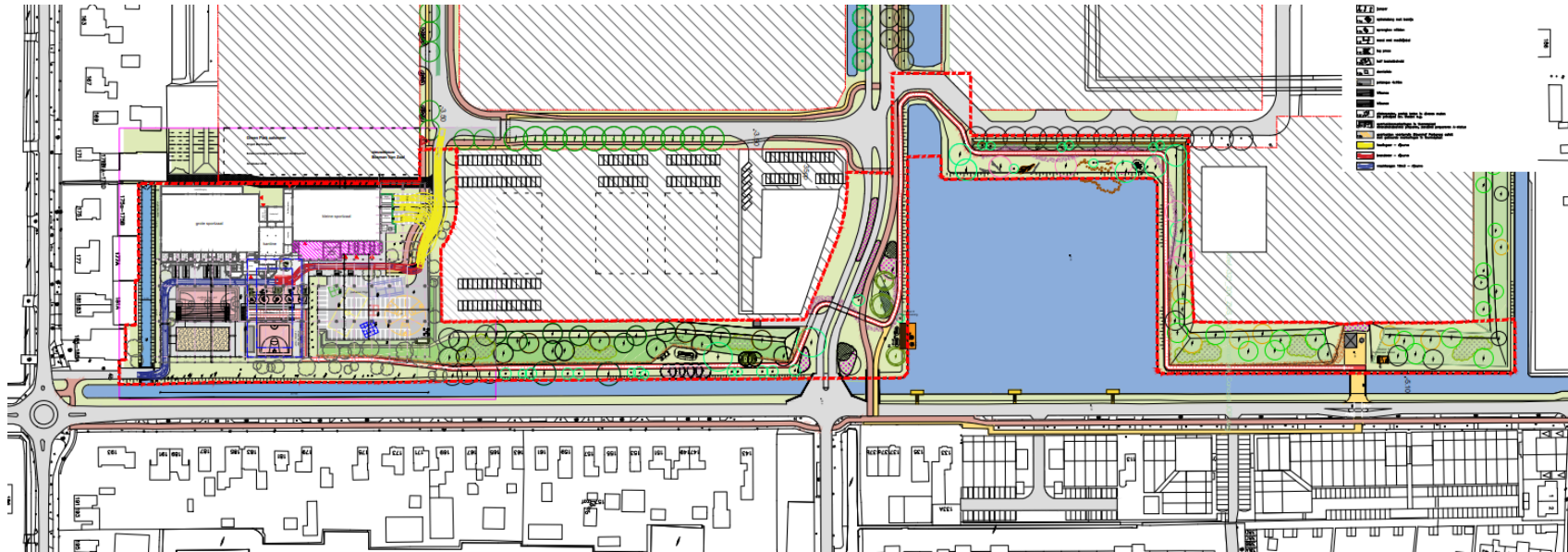


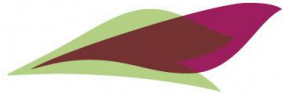


Gemeente Aalsmeer



Ontmoetingsplek Jac Stammes park

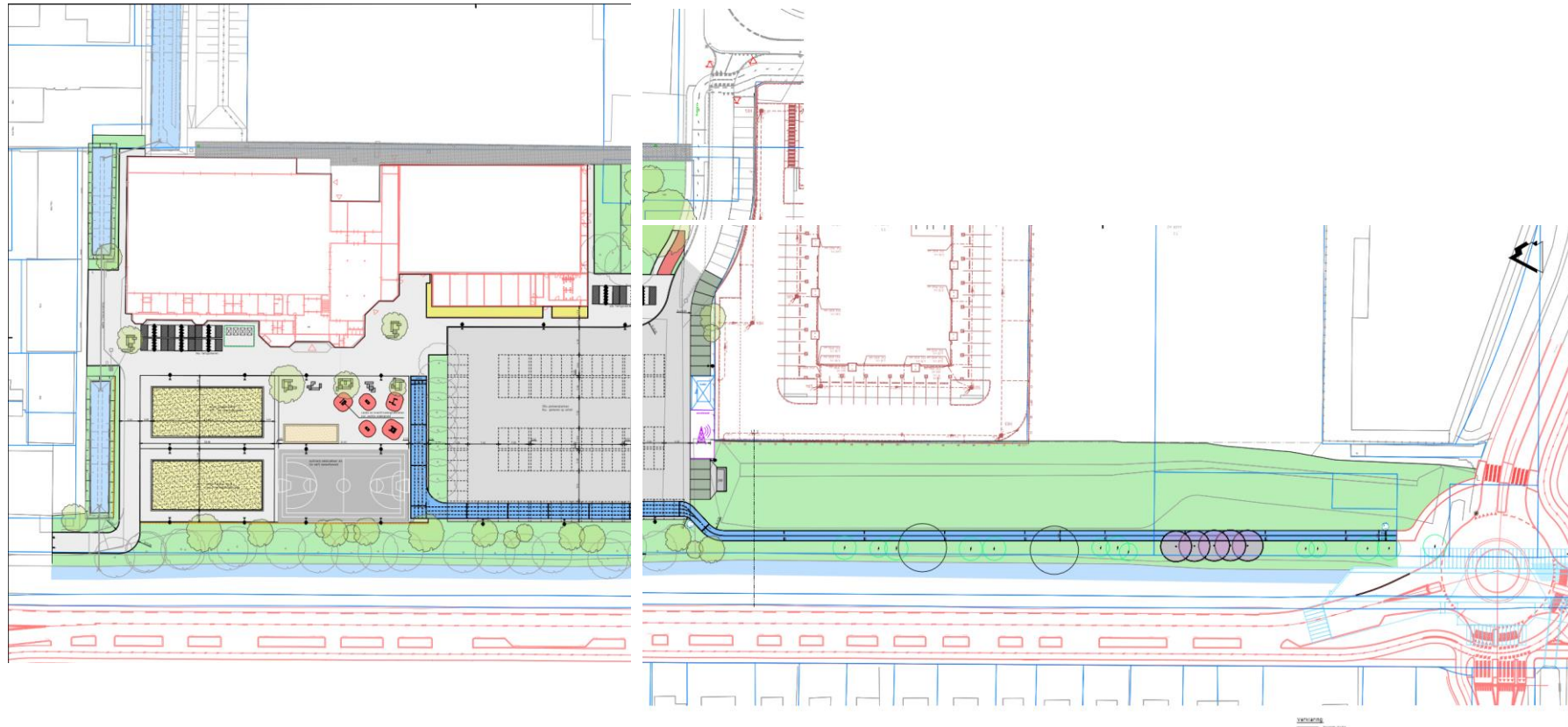


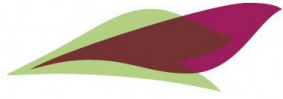


Gemeente Aalsmeer



Ontmoetingsplek Jac Stammes park





Afstemming met Bereikbaarheid loket en met Greenpark Aalsmeer

- Aanpak Hornweg afstemmen met loket en GPA
- Aansluiting Middenweg afstemmen met loket en GPA
- Omleiding routes bepalen in overleg met Bereikbaarheid loket



Gemeente Aalsmeer

Planning aanbesteding

Inlichtingen bijeenkomst	14 sept 2022
Beantwoording vragen Nota's van Inlichtingen	20 oktober 2022
Indienen van Inschrijving	31 oktober 2022
Beoordeling van Inschrijvingen	31 okt – 16 nov 2022
Verzenden gunningsbeslissing (voorlopig)	17 november 2022
Ingangsdatum overeenkomst	15 december 2022



Gemeente Aalsmeer

Planning project Machineweg

Ontwerpfase:

uitwerken DO en UO's, K&L verleggingen

Q1 en Q2 van 2023

Uitvoering voorlopig gepland

Q3 en Q4 2023

Aanvaarding werk Machineweg Perceel 1

1 maart 2024



Gemeente Aalsmeer



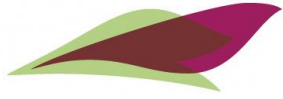
Aanbesteding Reconstructie Machineweg

- Europese openbare aanbesteding
- Design & Construct contract onder UAV GC 2005
- Inschrijfleidraad omschrijft een EMVI / BKPV criterium
- Focus BKPV ligt op bereikbaar houden van de directe omgeving
- Communicatie via Tendered



Subgunning criteria BKPV

1. Bereikbaarheid op de Machineweg
 - Stappenplan in 6 fasen
2. Afsluiten kruispunt C. Amaliaalaan – Middenweg – Machineweg
 - Duur bouwtijd Amaliaalaan: 12 - 24 weken
 - Opstellen draaiboek
3. Duurzaamheid
 - Reductie CO2 emissie alleen op inzet materieel en bouwplaats, niet op materialen



Subgunning criteria BKPV

- Uitdaging in Werk zijn de stremmingen van:
 - Middenweg – Machineweg en C. Amaliaaan
 - Hornweg rotonde
 - Overige wegdelen Machineweg tot een minimum beperken.
- In de wegafsluitingen moeten alle grote ingrepen in de Machineweg inbegrepen zijn.
- Afsluiting Machineweg = weg is een periode in één of twee richtingen afgesloten
- Bouwtijd KW Amaliaaan = periode waarin een deel van de Machineweg gestremd is voor gemotoriseerd verkeer



Subgunning criterium Duurzaamheid

- Reductie CO2 emissie alleen op inzet materieel en bouwplaats, niet op materialen
- Hergebruik van asfalt, circulaire asfaltmengsels wordt niet extra beloond in beoordeling (geen MKI toepassing)
- Gemeente Aalsmeer is zoekend naar juiste Duurzaamheid strategie



Waardering subgunning criteria

criterium	Maximale kwaliteitswaarde	Beoordeling cijfer
1) Bereikbaarheid op de Machineweg	€ 600.000,-	4 – 10
2) Afsluiting kruising Amaliaalaan – Middenweg – Machineweg	€ 800.000,-	4 – 10
3) Duurzaamheid	€ 200.000,-	4 - 10
 Maximale kwaliteitswaarde	€ 1.600.000,-	

- Fictieve inschrijfprijs = Totaal inschrijfsom -/- kwaliteitswaarde
- Fictieve inschrijfprijs = Economisch Meest Voordelige aanbidding



Gemeente Aalsmeer



Beoordelingscommissie

Wij nodigen u uit mee te denken en een slim fasering plan uit te werken.

De Beoordelingscommissie zal toetsen op:

- Nadere uitwerking van de referentie fasering Machineweg
- Bouwmethodiek voor het nieuwe viaduct
- Maatregel CO2 emissies gedurende de uitvoering van werk



Gemeente Aalsmeer



Vragen?



Gemeente Aalsmeer

Locatie bezoek (optioneel)



- Parkeren op de Ecuador laan of
- Parkeerterrein Winkelcentrum Oranjewijk

- Wandeling naar kruising Catharina Amaliaalaan
- Wandeling naar rotonde Hornweg



Gemeente Aalsmeer



Afsluiting